Проект Постановления

Правительства Новосибирской области

О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии со статьей 18 [Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902053196)», статьей 21 Закона Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области», Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор Новосибирской области В.Ф. Городецкий

Р.Г. Шилохвостов

223 95 26

Утвержден

постановлением Правительства Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/902053196)», Законом Новосибирской области от 02.07.2008 № 245-ОЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Новосибирской области» и определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в государственной собственности Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень).

2. Имущество, находящееся в государственной собственности Новосибирской области (далее – имущество), включенное в Перечень, предназначено для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства Новосибирской области (далее – субъекты МСП) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

3. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня осуществляет департамент имущества и земельных отношений Новосибирской области (далее - уполномоченный орган).

4. Имущество, включенное в Перечень не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру субъектов МСП, арендующих это имущество.

II. Формирование и ведение Перечня

5. В Перечень включается движимое и недвижимое имущество, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов МСП).

6. В Перечень включается имущество, составляющее казну Новосибирской области, которое по своему назначению может быть использовано субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру субъектов МСП, для осуществления их деятельности, не востребованное органами государственной власти Новосибирской области для осуществления своих полномочий.

7. Перечень содержит сведения об имуществе по нижеприведенной форме и ведется уполномоченным органом на бумажных и электронных носителях.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Общая площадь (кв. м.) | Кадастровый номер | Примечание | |
|  |  |  |  |  |  | |

8. Утверждение Перечня и внесение изменений в него осуществляются правовым актом уполномоченного органа.

9. Имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

1) списания имущества;

2) изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

3) прекращения права собственности Новосибирской области на имущество;

4) утраты или гибели имущества;

5) возникновения потребности в данном имуществе у органов государственной власти Новосибирской области для осуществления своих полномочий;

6) принятия решения о закреплении имущества на праве оперативного управления, хозяйственного ведения;

7) невостребованность имущества субъектами МСП и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП, в течение не менее шести месяцев и поступления заявления в отношении такого имущества о заключении концессионного соглашения, инвестиционного договора, либо заявления о предоставлении такого имущества в аренду от лица, не являющегося субъектом МСП и организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

III. Опубликование Перечня

10. Перечень и изменения в него подлежат обязательному опубликованию в газете «Советская Сибирь» и размещению на официальном сайте Правительства Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 рабочих дней со дня его утверждения.