Проект постановления

Правительства Новосибирской области

О внесении изменений в постановление Правительства Новосибирской области

от 20.07.2015 № 269-п

В соответствии с пунктом 3 [статьи 39.36](consultantplus://offline/ref=C86A4B0220B7D00000B43B5C555342FC268AAA2F207344538F568BCB25A0F0A9B8D7E5CC4D8AoFDEJ) Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 30.04.2016 № 385 «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300» Правительство Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в [постановление](consultantplus://offline/ref=1DC9ADC1D737F0D3E27EC82922482AC38FBF8960234729DDDD29A8171E0910B4p1k1J) Правительства Новосибирской области от 20.07.2015 № 269-п «Об установлении Порядка и условий размещения объектов, виды которых установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках на территории Новосибирской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующие изменения:

В [Порядке и условиях](consultantplus://offline/ref=F7B835EED454A7FAD721CD171D8F14A2EAB9C20A923451801E1FA21718A053CCC095307FF52EC39B7671C7X2l6J) размещения объектов, виды которых установлены [постановлением](consultantplus://offline/ref=F7B835EED454A7FAD721D31A0BE34AABE2B59D0E983359D64B40F94A4FXAl9J) Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», на землях или земельных участках на территории Новосибирской области, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов:

1. В пункте 10:

1) в подпункте 4 после слов «документами территориального планирования» добавить слова «и документацией по планировке территории»;

2) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) размещение объекта не соответствует правилам благоустройства территории поселения, городского округа.».

2. В пункте 16:

1) в подпункте 2 слова «в пунктах 8-10, 12-15» заменить словами «в пунктах 8-10, 12-18, 20, 21, 26, 27»;

2) в подпункте 3 слова «элементов благоустройства территории» заменить словами «объектов, указанных в пунктах 4, 19, 22-25, 28-30 перечня».

3. В пункте 18:

1) формулу по определению годового размера платы изложить в следующей редакции:

«П = Нст х Су х Кпл х Ки»;

2) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Ки – коэффициент, устанавливающий зависимость размера платы от вида объекта, размещаемого на земле, земельном участке. Коэффициент Ки утверждается нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления городского округа, муниципального района в отношении земель и земельных участков, расположенных в границах соответствующего муниципального образования. До момента утверждения указанными органами коэффициента Ки, он признается равным 1.

В случае если размещение объектов осуществляется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, плата не взимается.».

4. Дополнить пунктом 23 следующего содержания:

«23. Основанием для досрочного прекращения действия разрешения является использование земель, земельного участка не для целей размещения объектов, указанных в разрешении. Решение о прекращении действия разрешения принимается уполномоченным органом в срок, не превышающий 10 дней со дня установления факта ненадлежащего использования земельного участка по результатам проведения проверки указанным органом и направляется заявителю способом, указанным в заявлении. В случае досрочного прекращения действия разрешения по указанному в настоящем пункте основанию, плата за не истекший срок использования земель, земельного участка возврату заявителю не подлежит.».

Губернатор Новосибирской области В.Ф. Городецкий

Р.Г. Шилохвостов

223 95 26